



COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

AREA TECNICA

ORDINANZA N. 359

PROT. N. 0009167

Verzuolo, li 28 giugno 2022

OGGETTO: Lavori urgenti di ripristino della copertura a rischio crollo del blocco unico costituente i lotti nn.1-2-3-4 di colombari/loculi CIMITERO CAPOLUOGO PARTE VECCHIA ampliamento ovest in via Sottana.

Preso atto :

1. del verbale di sopralluogo dell'Ufficio Tecnico che chiede la somma urgenza effettuato il 27.06.2022 protocollato in data odierna che stima la spesa complessiva per le opere in complessivi € 55.000 e rileva; "....*che le condizioni di conservazione della copertura del "fabbricato" sono precarieSono evidenti forme di degrado prodotte dall'invecchiamento naturale e dalla carenza di manutenzione e all'obsolescenza sua funzionale e fisica. Obsolescenza fisica chimica e meccanica riferita ai materiali (eternit e legno) componenti edilizi della copertura si evidenziano nel decadimento prestazionale dei medesimi (si invita a vedere i video);si rilevano infatti il deterioramento degli elementi di finitura..... La situazione a mio avviso è di estrema pericolosità per gli utenti del cimitero. Tali loculi **non** si ritengono agibili e quindi al momento non utilizzabili.*"
2. della segnalazione al protocollo di privati in data 02.06.2022 per le stesse problematiche;

Visionato i video e fotografie fatti dal necroforo che testimoniano che quando piove è evidente un serio degrado della copertura dei loculi stessi e dell'area coperta dal porticato ombreggiante, tanto da lasciare percolare acqua da ogni dove.

Considerato che tale blocco di loculi ha notevoli dimensioni, contendo circa 600 salme, che, se la situazione persiste potrebbero verificarsi crolli e presunte critiche situazioni igienico sanitarie ponendo pertanto a rischio la pubblica incolumità (all'uopo si è richiesto un sopralluogo dell'ASL);

Considerato che per prevenire ed eliminare i pericoli che si sono venuti a determinare, tuttora incombenti e ripristinare il normale utilizzo della struttura cimiteriale, occorre effettuare opere di rifacimento del tetto in eternit fatiscente e pericoloso, tramite l'intervento di una ditta specializzata;

Richiamato l'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000, a mente del quale "Il Sindaco, quale ufficiale di governo, adotta, con atto motivato nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, provvedimenti con tingibili ed urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini";

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n° 267 (T.U.L.O.E.L.) e preso atto della situazione contingibile ed urgente;

Visti i due preventivi pervenuti in seguito a sopralluoghi con due ditte di fiducia meglio identificate agli atti :

uno del 15.06.22 prot. 8609 di importo €56.120 iva compresa

uno del 27.04.22 prot.9135(27.06.22) di importo €48.800 iva compresa

Richiamate inoltre le norme di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. in materia di lavori pubblici in occasione di pubbliche incolumità;

Visto lo Statuto Comunale;

ORDINA

1. L'esecuzione dei lavori succitati da parte dell'Impresa F.LLI LANZETTI SNC di via Carlo Alberto, 2, 10060 VIRLE PIEMONTE (TO) P.TA IVA 10385110019, lanzettisnc@businesspec.it tel.3343194775 per l'importo complessivo di : IVA , oneri di sicurezza e smaltimento eternit e pratiche relative di € 48.800;
2. Per le ragioni di cui in premessa, la chiusura immediata dell'area oggetto della presente da parte della stessa ditta sino alla messa in sicurezza della copertura della struttura cimiteriale in oggetto.

DISPONE

- La notifica della presente ordinanza **alla ditta** la quale dovrà provvedere in merito in conformità alle disposizioni impartite dalle autorità tecniche presenti in loco e alle normative inerenti lo smaltimento dell'amianto e della sicurezza cantieri
- Che la direzione, e contabilizzazione dei lavori sia eseguita dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- L'apposizione della necessaria segnaletica laddove necessario ed il mantenimento in efficacia della chiusura al pubblico di tutta l'area in essere da parte della ditta;
- La regolarizzazione dell'impegno di spesa ai sensi di legge da parte dell'ufficio contabile;
- L'invio della presente: all'ASLCN1, alla Prefettura, al Segretario Comunale, ai Responsabili dell'ufficio TECNICO e RAGIONERIA, area SERVIZI CIMITERIALI, area di POLIZIA MUNICIPALE sede;
- La pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune;

Quanto sopra con riserva dei successivi provvedimenti che si riterranno necessari nel susseguirsi dei lavori ed in seguito alle risultanze dell'ASL.

Avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. competente entro 60 gg. dalla data in piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6/12/1971 n° 1034 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. Dalla data di avvenuta notificazione ai sensi del D.P.R. 24/11/1971, n° 1199.

IL SINDACO

(Giovanni Carlo Panero)

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.