



# COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 152 del 09/12/2020

**Oggetto :**

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA O LA LOCAZIONE DI BENE IMMOBILE DI PRORIETA' COMUNALE (ALA NORD OVEST DEL PALAZZO COMUNALE). DETERMINAZIONI.

L'anno **duemilaventi**, addì **nove**, del mese di **dicembre**, alle ore **17:45**, in una sala del palazzo comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Pr.	As.
PANERO Giovanni Carlo	Sindaco	X	
PETTITI Giampiero	Vice Sindaco	X	
QUAGLIA Mattia Domenico	Assessore	X	
PERUZZI Gabriella	Assessore	X	
OLIVERO Simona	Assessore	X	
<b>Totale</b>		5	0

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Supplente Comunale **MAZZOTTA C. Donatella**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **PANERO Giovanni Carlo** nella sua qualità di **Sindaco**, avendo assunto la presidenza e a seduta dichiarata aperta dispone la trattazione dell'oggetto suindicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che il Comune di Verzuolo è proprietario dell'intero immobile adibito a Palazzo Comunale sito in Verzuolo con accesso Piazza Martiri della Libertà n. 1 e C.so Re Umberto 25/A, censito a catasto urbano al Foglio 3 Particella 836;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 03.04.2017 "Atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale ai fini di redigere una stima per individuare il valore di mercato dell'ala nord ovest del Municipio non più utilizzata ai fini istituzionali";

Dato atto che l'Amministrazione comunale intende svolgere un'indagine esplorativa tra gli operatori economici prima di intraprendere una procedura per una eventuale alienazione o locazione di tutto o parte dell'immobile ubicato in angolo con C.so Re Umberto e Via Fucina, attualmente non più utilizzato ai fini istituzionali;

Vista la bozza di avviso esplorativo di manifestazione di interesse per l'acquisto o la locazione di beni immobili di proprietà comunale, allegata alla presente deliberazione;

Dato atto che la fattispecie può ritenersi urgente in ragione dei tempi tecnici necessari;

Acquisito il parere favorevole, di cui all'art. 49 comma 1 del D.LGS. n. 267/2000 e all'art. 147/bis del medesimo Decreto Legislativo come disposto dal Decreto Legge n. 174/2012, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

Con votazione unanime, favorevole, palesemente espressa;

## **D E L I B E R A**

1. La premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare la bozza di avviso esplorativo di manifestazione di interesse per la vendita o la locazione di beni immobili di proprietà comunale, allegata alla presente deliberazione di cui forma parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto e stabilire che i responsabili degli uffici, ciascuno per la parte di propria competenza, adotteranno gli atti e i provvedimenti occorrenti per tutti gli aspetti necessari.

## **INDI**

Dato atto dell'urgenza, con separata votazione, unanime, favorevole palesemente espressa la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**  
Firmato digitalmente  
PANERO Giovanni Carlo

**IL SEGRETARIO SUPPLENTE  
COMUNALE**  
Firmato digitalmente  
MAZZOTTA C. Donatella

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa