

**Concessione del MANUFATTO “TORRIONE SUD” Cimitero Villanovetta,
per destinarlo ad EDICOLE FUNERARIE private**

PRESCRIZIONI TECNICHE

Il manufatto verrà consegnato a seguito dell'assegnazione, nello stato di fatto in cui si trova, da ristrutturare a totale carico dei concessionari.

Data la collocazione nell'area di ingresso del Cimitero e la visibilità che da ciò deriva, la specularità del manufatto con altro esistente sull'estremo Nord dell'area cimiteriale, le particolari caratteristiche costruttive, al fine di preservare i caratteri architettonici dell'area, si fissano le seguenti prescrizioni tecniche, ferma restando comunque la necessità di acquisire gli opportuni pareri (edilizi e sanitari):

- 1) Considerata la funzione assolta da alcune delle parti verticali del manufatto, completamente integrate nel muro delimitante l'area cimiteriale, dovrà essere sempre garantita la funzione di recinzione, con le caratteristiche prescritte dalle norme;
- 2) L'Amministrazione Comunale si riserva di apportare alle parti esterne del manufatto (sia rivolte all'interno del Cimitero che all'esterno), tutte quelle modifiche e/o variazioni, nonché di eseguire tutte le manutenzioni, anche straordinarie, che si dovessero prevedere per le opere di recinzione dell'area cimiteriale;
- 3) Resta comunque a carico, solidalmente tra i Concessionari, l'esecuzione della manutenzione ordinaria di tutte le parti del manufatto, anche quelle perimetrali esterne.
- 4) Nella ristrutturazione dovrà rispettarsi la tipologia del manufatto ed i caratteri essenziali architettonici di definizione dello stesso, uniformandoli a quelli del “Torrione Nord” già completato.
- 5) L'iscrizione del nome della/e famiglia/e concessionaria/e, all'esterno dell'edicola, potrà essere realizzata unicamente nello spazio superiore dell'accesso esistente.
- 6) Oltre alla ristrutturazione del manufatto, i concessionari dovranno provvedere alla sistemazione dell'area esterna e circostante l'edicola pur se non concessa. In detta area potrà essere autorizzata la realizzazione di un percorso pedonale, di raccordo con quelli esistenti presso le tombe di famiglia limitrofe.
- 7) L'Amministrazione Comunale potrà autorizzare variazioni della sistemazione interna, sommariamente illustrata negli allegati all'offerta, solo per insorte e documentate cause di forza maggiore.