

COMUNE di VERZUOLO

Provincia di CUNEO

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Piazza Martiri della Libertà', 1 - 12039 Telefono 0175/255141 – Fax 255119

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

(art. 5 D.P.R. 06.06.2001 n°380 - D.G.C. n°101 del 25.08.2003)

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. 2297

(art.30 L del D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 e s.m. e i.)

IL RESPONSABILE

(ai sensi dell'art. 6 Legge 15.05.1997 n. 127)

- **Vista** la domanda in data **03.12.2021**, del Sig. **PANERO Giovanni Carlo**, nato a **Verzuolo il 28/08/1947** residente in **Piasco, VIA SALITA BALDASSARRE n. 14 C.F. PNRGNN47M28L804B**, in qualità di **SINDACO PROTEMPORE DEL COMUNE DI VERZUOLO**, con cui viene richiesto il certificato di destinazione urbanistica dell'immobile in mappa al **foglio 3 Sez. B mappale n. 2203**;
- **vista** la legge 28.02.1985 n.47.
- **vista** la legge Regionale n.19/1999.
- **visto** il D.L. N.267/2000.
- **visto** il D.P.R. n°380/2001.
- **vista** l'approvazione della Variante Generale al P.R.G.C. con D.G.R. N°14-2069 del 07.09.2015 pubblicata sul B.U.R. N°37 del 17.09.2015.
- **vista** l'approvazione della Variante parziale al P.R.G.C. n.1 approvata con D.C.C. n.39 del 23/10/2017 pubblicata sul BUR n.46 del 16/11/2017
- **vista** l'approvazione della Variante parziale al P.R.G.C. n.2 approvata con D.C.C. n.18 del 24/01/2019 pubblicata sul BUR n.6 del 07/02/2019
- **vista** l'approvazione della Variante parziale al P.R.G.C. n.3 approvata con D.C.C. n.15 del 27/03/2019 pubblicata sul BUR n.18 del 02/05/2019
- **vista** l'approvazione della Variante parziale al P.R.G.C. n.4 approvata con D.C.C. n.39 del 26/07/2019 pubblicata sul BUR n.37 del 12/09/2019
- **vista** l'approvazione della Variante parziale al P.R.G.C. n.5 approvata con D.C.C. n.33 del 30/06/2021 pubblicata sul BUR n.33 del 29/07/2021
- **vista** l'adozione della Variante parziale al P.R.G.C. n.6 approvata con D.C.C. n.54 del 27/10/2021 in salvaguardia ai sensi della LR56/77

CERTIFICA

- che nelle previsioni del P.R.G.C. vigente gli immobili in mappa al foglio n° 3 Sez. B mappale n° 2203 in parte ricadono in zone funzionali ambientali per ambiti urbani e pedonali la cui edificabilità è regolata dall'art. 28 delle N.T.A.
- che nelle previsioni del P.R.G.C. vigente gli immobili in mappa al foglio n° 3 Sez. B mappale n° 2203 in parte ricadono in Sedime viario esistente la cui edificabilità è regolata dall'art. 30 delle N.T.A.
- che nelle previsioni del P.R.G.C. vigente gli immobili in mappa al foglio n° 3 Sez. B mappale n° 2203 in parte ricadono in Sedime viario in progetto la cui edificabilità è regolata dall'art. 30 delle N.T.A.
- che nelle previsioni del P.R.G.C. vigente gli immobili in mappa al foglio n° 3 Sez. B mappale n° 2203 in parte ricadono in zona produttiva di riordino e completamento **06PC07** la cui edificabilità è regolata dall'art. 23 delle N.T.A.
- che nelle previsioni del P.R.G.C. vigente gli immobili in mappa al foglio n° 3 Sez. B mappale n° 2203 ricadono in Permesso di costruire convenzionato
- che nelle previsioni del P.R.G.C. vigente gli immobili in mappa al foglio n° 3 Sez. B mappale n° 2203 in parte ricadono in Classe geologica I ai sensi dell' art.8 delle NTA.
- che nelle previsioni del P.R.G.C. vigente gli immobili in mappa al foglio n° 3 Sez. B mappale n° 2203 in parte ricadono in Classe geologica III ai sensi dell' art.8 delle NTA.

Si rilascia il presente certificato ai sensi, per gli effetti e gli usi consentiti dall'art.30 (L) del D.P.R. n°380 del 06.06.2001.

Verzuolo, **03/12/2021**

IL RESPONSABILE
(geom. Gianpiero OLIVERO)

